

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

на 1 января 2026 г.

Главный распорядитель, распорядитель,
получатель бюджетных средств, главный администратор,
администратор доходов бюджета,
главный администратор, администратор
администратор источников финансирования
дефицита бюджета Администрация муниципального образования Сертоловское
городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской
области

Наименование бюджета
(публично-правового образования) Бюджет муниципального образования
Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района
Ленинградской области

Периодичность: месячная, квартальная, годовая

Единица измерения: руб.

	КОДЫ
Форма по ОКУД	0503160
Дата	01.01.2026
Код субъекта бюджетной отчетности	ПБС
по ОКПО	43511900
Глава по БК	001
по ОКТМО	41612102
по ОКЕИ	383

Раздел 1. «Организационная структура субъекта бюджетной отчетности

Полное наименование: Администрация муниципального образования
Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района
Ленинградской области.

Сокращенное наименование: Администрация МО Сертолово.

Организационно-правовая форма: муниципальное казенное учреждение.

ИНН 4703083424, КПП 470301001, ОКПО 43511900, ОКТМО 41612102,
ОГРН 1054700123510.

Юридический адрес: 188650, Ленинградская область, Всеволожский р-н, г.
Сертолово, ул. Молодцова, 7/2.

Адрес местонахождения: 188650, Ленинградская область, Всеволожский р-
н, г. Сертолово, ул. Молодцова, 7/2.

Порядок деятельности администрации МО Сертолово определяется Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования Сертолово Ленинградской области, Положением об администрации МО Сертолово утвержденным решением совета депутатов МО Сертолово от 27.06.2011 г., решениями совета депутатов МО Сертолово и иными нормативными и правовыми актами Российской Федерации и Ленинградской области.

Код главы главного распорядителя бюджетных средств – 001. Администрация МО Сертолово наделена полномочиями главного администратора по администрированию доходов, главного распорядителя и получателя бюджетных средств местного бюджета. В пределах своей компетенции обеспечивает выполнение задач по социально-экономическому развитию муниципального образования, организует исполнение Конституции РФ на его территории, законов и иных нормативных и правовых актов РФ, Ленинградской области, Устава муниципального образования, учетной политики администрации МО Сертолово.

Основными направлениями деятельности администрации МО Сертолово на основании Положения об администрации, утвержденного Решением совета депутатов от 27.06.2011 г. № 33 является: разработка проектов, планов мероприятия, исполнение бюджета администрации, предоставление межбюджетных трансфертов из бюджета МО Сертолово, осуществление переданных полномочий в сфере профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних и по осуществлению первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты, управление муниципальной и иной переданной в управление собственностью. Администрация формирует и обеспечивает деятельность административной комиссии, содействует устойчивому функционированию организаций в чрезвычайных ситуациях, создает народные дружины с целью обеспечения охраны общественного порядка на территории МО Сертолово и иное.

Финансовое обеспечение администрация МО Сертолово осуществляет на основании утвержденной бюджетной сметы на 2025 год.

Представленные показатели отчетности сформированы исходя из нормативных правовых актов, регулирующих ведение бухгалтерского (бюджетного) учета и составление отчетности.

МО Сертолово в лице администрации МО Сертолово является учредителем двух автономных учреждений, двух казенных учреждений и двух бюджетных учреждений:

- МАУ «Сертоловский культурно-спортивный центр «Спектр»— для организации и проведения культурно-массовых, спортивных мероприятий, организации досуга и отдыха детей, реализации молодежной политики и т.п.; для обеспечения конституционных прав граждан на получение информации посредством издания и распространения газеты «Петербургский рубеж», освещения в ней деятельности органов местного самоуправления МО Сертолово, официальной публикации нормативно-правовых актов органов местного самоуправления и иной официальной информации.

МУ «Оказание услуг «Развитие» создано с целью осуществления предусмотренных уставом полномочий органов местного самоуправления МО Сертолово:

- обеспечение газо -, электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, снабжения населения топливом в границах муниципального образования;
- содержание и строительство автомобильных дорог;
- организация содержания жилищного фонда;
- организация обустройства мест массового отдыха населения;
- организация благоустройства и озеленения населенного пункта;
- организация освещения улиц и установка указателей с названием улиц и номеров домов;
- организация сбора и вывоза твердых бытовых отходов.

МУП «Ритуальные услуги» учреждено с целью организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения на территории МО Сертолово (ИНН 4703151787, ОГРН 1174704012340).

Внесены изменения в соответствии с Постановлением администрации МО Сертолово от 26.08.2024 г. № 805 о реорганизации МУП "Ритуальные услуги" муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в муниципальное бюджетное учреждение "Ритуальные услуги". На учреждение возложено выполнение

функций специализированной службы по вопросам похоронного дела на территории МО Сертолово.

Оказание услуг по погребению умерших в рамках гарантированного перечня услуг по погребению и услуг по погребению умерших (погибших), не имеющих супруга, близких родственников, иных родственников либо законного представителя умершего в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 N2 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле».

В соответствии с решением Совета депутатов МО Сертолово от 26.01.2021 года № 2 создано муниципальное казенное учреждение "Центр учета и расчетов" (сокращенное наименование МКУ "ЦУиР"). 11.03.2021 г. МКУ "ЦУиР" зарегистрировано в ЕГРЮЛ. Учредитель- администрация МО Сертолово. Главный распорядитель бюджетных средств - КФиЭ администрации МО Сертолово. Учреждение создано в целях централизации учета. Основным видом деятельности является оказание услуг по ведению учета и составлению отчетности участников и не участников бюджетного процесса МО Сертолово.

В соответствии с Постановлением администрации МО Сертолово от 03.04.2023 г. № 287 создано муниципальное учреждение «Спортивно-досуговый центр «Высота». 07.04.2023 г. МАУ «СДЦ «Высота» зарегистрировано в ЕГРЮЛ. Учредитель и главный распорядитель бюджетных средств - администрация МО Сертолово. Учреждение создано в целях:

- создания условий для самореализации жителей МО Сертолово путем повышения их физической активности;
- организации специализированных досуговых и обучающих мероприятий, повышающих качество жизни и адаптацию в обществе всех категорий граждан МО Сертолово;
- организации работы по развитию физической культуры и массового спорта среди различных групп населения МО Сертолово;
- организации проведения соревнований и физкультурно-спортивных мероприятий на территории МО Сертолово.

В соответствии с Постановлением администрации МО Сертолово от 23.01.2025 г. № 48 «О создании МБУ «Сертоловские уличные сети» создано МБУ «Сертоловские уличные сети». Зарегистрировано в ЕГРЮЛ 13.02.2025 г. . Учредитель и главный распорядитель бюджетных средств - администрация МО Сертолово. Учреждение создано в целях:

- содержания, обслуживания и модернизации системы уличного освещения на территории МО Сертолово.

Автономным учреждениям определена субсидия по смете администрации МО Сертолово, а финансовое обеспечение казенных учреждений осуществляется по бюджетной смете. Отчетность предоставляется главному распорядителю бюджетных средств.

Раздел 2. «Результаты деятельности субъекта бюджетной деятельности»

В целях повышения эффективности расходования бюджетных средств составлен план - закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд администрации МО Сертолово. В целях эффективного использования бюджетных средств ГРБС на 2025 год, согласно составленному план-графику закупок на 2025 год, путем проведения закупок в форме запроса котировок, открытых конкурсов и электронных аукционов за 2025 год, в пределах лимитов бюджетных обязательств, были заключены контракты на поставку товаров и выполнение работ и услуг с начальной стоимостью 97 006 964,34 руб., общей фактической стоимостью 94 711 177,25 руб. Согласно этим данным экономия бюджетных средств за отчетный период составила 2 295 787,09 руб.

В конце 2025 года были проведены конкурсные процедуры на выполнение работ и оказание услуг в 2026 г. с начальной стоимостью 4 940 839,60 руб. Конкурсные процедуры были проведены в рамках доведенных лимитов бюджетных обязательств на 2026 год.

Всего бюджетные расходы за 2025 год составили 359 396 334,41 руб. Показатели расходов на приобретение товаров (работ, услуг) отражены в отчете (ф. 0503127) на 01.01.2026 г.

Численность сотрудников администрации МО Сертолово на конец отчетного периода составляет 48 человек с фондом оплаты труда по должностным окладам 787 258,00 руб.

В однодневных семинарах и на курсах повышения квалификации приняли участие 51 сотрудник администрации, затраты составили 111 558,87 руб.

В отчетном периоде в администрацию МО Сертолово поступило в связи с ликвидацией КУМИ администрации МО Сертолово (постановление администрации МО Сертолово от 13.01.2025 № 9 «О ликвидации КУМИ администрации МО Сертолово»)

- основные средства на сумму 3 551 493,95 руб.;
- имущество казны на сумму 1 316 025 419,51 руб.;

-материальные запасы на сумму 250 940,57 руб.
От МУ «Оказание услуг «Развитие» поступило в казну МО Сертолово имущество на сумму 47 981 704,27 руб.:

-воздушные линии, уличное освещение на сумму 46 087 290,26 руб.;
- административно-складское здание на сумму 535 414,01 руб.;
- нежилое помещение (ЛО, г. Сертолово, ул.Молодцова, д.3 пом.4н) на сумму 1 359 000,00 руб.

От МАУ Сертоловский КЦС «Спектр» поступило имущество на сумму 614 523,48 руб.:

- автомобиль на сумму 595 100,00 руб.;
- материальные запасы (шины, лампы) на сумму 19 423,48 руб.

Передано из казны МО Сертолово в МБУ Сертоловские уличные сети имущество на сумму 46 622 704,27:

- воздушные линии, уличное освещение на сумму 46 087 290,26 руб.;
- административно-складское здание на сумму 535 414,01 руб.

Передано в МКУ «Оказание услуг «Развитие» имущество на сумму 614 523,48 руб.:

- автомобиль на сумму 595 100,00 руб.;
- материальные запасы (шины, лампы) на сумму 19 423,48 руб.

От ГБПОУ ЦЕНТР
НПМР ЛО (Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение "Центр непрерывного профессионального медицинского развития Ленинградской области".) поступило в казну МО Сертолово имущество на сумму 7 043 300,00 руб.:
- нежилое помещение (ЛО, г. Сертолово ул. Ветеранов д.7 пом.1) на сумму 7 043 300,00.

Техническое состояние имущества находится в удовлетворительном состоянии, рабочее состояние поддерживается плановым техническим обслуживанием. Основные средства использовались для нужд учреждения по своему целевому назначению.

Раздел 3. «Анализ отчетности об исполнении бюджета субъекта бюджетной отчетности»

Решением Совета депутатов «О бюджете муниципального образования Сертолово Ленинградской области на 2025 год и плановый период 2026-2027 г.г.»

от 17.12.2024 г. № 50 утверждены основные характеристики бюджета МО Сертолово на 2025 год.

За 2025 г. доходы исполнены на 72,49% и составили 216 757 841,78., расходы исполнены на 92,81% и составили 357 785 583,20 руб.

Более полная информация представлена в отчете «Сведения об исполнении отчета» ф.0503164 в разрезе разделов, целевых статей, исполнение которых не превысило 95,00%. Причины отклонений от планового процента показателей с кодом 99 «Иные причины» имеют следующие пояснения:

Код по бюджетной классификации	Утвержденные бюджетные назначения (прогнозные показатели)	Исполнено, руб.	Процент исполнения, %	Пояснения
0113 29 9 01 09020 000	477 254,90	136 588,76	28,62	Отсутствие исполнительных судебных актов, вступивших в законную силу, по искам к МО Сертолово, как к субъекту Российской Федерации
0203 12 4 02 51180 000	4 478 400,00	3 982 281,35	88,92	Остаток субвенции возвращен Поручением о перечислении на счет № 128 от 14.01.2026 .в 2026 г.
0309 29 9 01 29210 000	2 800 000,00	0,00	0,00	Подготовка населения и организаций к действиям в ЧС в мирное и военное время на территории МО Сертолово не производилась

0310 29 9 01 29220 000	1 865 000,00	0,00	0,00	Предупреждение и ликвидация последствий ЧС и стихийных бедствий природного и техногенного характера на территории МО Сертолово не проводилось
---------------------------	--------------	------	------	---

Наличные денежные средства в кассе учреждения на 01.01.2026 г. отсутствуют.

Субвенции и субсидии, полученные на исполнение полномочий переданных из областного и федерального бюджета за 2025 г. составили:

- на осуществление полномочий по первичному воинскому учету на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты КЦ 25-51180-00000-00000 – 4 478 400 ,00 руб.;
- на осуществление отдельного государственного полномочия Ленинградской области в сфере административных правоотношений КЦ 3038–28 160,00 руб.;
- на осуществление отдельного полномочия Ленинградской области в сфере профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних КЦ 3037–3 774 000,00 руб.;
- на поддержку развития общественной инфраструктуры муниципального значения КЦ 1089 – 24 000 000,00 руб.
- на реализацию областного закона от 16 февраля 2024 года №10-оз "О содействии участию населения в осуществлении местного самоуправления в Ленинградской области" КЦ 1121 – 3 024 200,00 руб.
- на материально-техническое обеспечение многофункциональных молодёжных центров КЦ 1087 – 5 000 000,00 руб.
- на мероприятия по созданию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов КЦ 1084 – 1 112 636,83 руб.
- иные межбюджетные трансферты за счет средств бюджета МО "Всеволожский муниципальный район " Ленинградской области – 16 945 736,04 руб.

Комитетом финансов ЛО (Комитет общего и профессионального образования Ленинградской области) выделена субвенция на обеспечение выполнения органами местного самоуправления МО отдельных государственных полномочий ЛО в сфере профилактики безнадзорности и правонарушений

несовершеннолетними ОЗ ЛО от 19.12.2022 №151-оз, в размере 2 707 900,00 руб. Размер выделенной субсидии откорректирован на сумму 271 451,88 руб. Остаток субвенции в сумме 271 451,88 руб. возвращен Комитету финансов ЛО (Комитет общего и профессионального образования Ленинградской области) Поручением о перечислении на счет № 113377 от 17.01.2025 г.

УФК по Ленинградской области (Комитет правопорядка и безопасности Ленинградской области) выделена субвенция бюджетам городских поселений на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты на 2024г., на осн. прил. 15 таб. 15, Обл. Закона от 19.12.23 №145-оз, в размере 3 931 900,00 руб. Размер выделенной субсидии откорректирован на сумму 401 400,92 руб. Остаток субвенции в сумме 401 400,92 руб. возвращен Поручением о перечислении на счет № 113378 от 17.01.2025 г.

УФК по Ленинградской области (Комитет правопорядка и безопасности Ленинградской области) выделена субвенция бюджетам городских поселений на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты на 2025г., на осн. прил. 15 таб. 15, Обл. Закона от 19.12.23 №145-оз, в размере 4 478 400,00 руб. Размер выделенной субсидии откорректирован на сумму 496 118,65 руб. Остаток субвенции в сумме 496 118,65 руб. возвращен Поручением о перечислении на счет № 128 от 14.01.2026 г.

Субвенции, полученные на исполнение полномочий, субсидии, иные МБТ переданные из областного и районного бюджетов за отчетный период использованы по целевому назначению.

В 2025 году принято участие в национальном проекте «Инфраструктура для жизни».

Межбюджетные трансферты по переданным полномочия на уровень Всеволожского муниципального района Ленинградской области использованы в полном объеме по целевому назначению, на основании представленных отчетов.

Запланированные мероприятия в рамках муниципальных программ «Профилактика и противодействия коррупции», «Устойчивое развитие территории МО Сертолово», «Благоустроенный город Сертолово», «Молодое поколение МО Сертолово», «Развитие культуры МО Сертолово», «Развитие физической культуры МО Сертолово» выполнены в соответствии со сроками проведения мероприятий.

Бюджетные и денежные обязательства приняты и исполняются в пределах выделенных лимитов бюджетных обязательств. Публичные нормативные обязательства (пенсии, стипендии, выплаты почетным жителям) приняты в пределах выделенных бюджетных ассигнований.

Приносящая доход деятельность администрацией МО Сертолово и подведомственным учреждением не осуществлялась.

Раздел 4. «Анализ показателей бухгалтерской отчетности субъекта бюджетной отчетности»

Дебиторская и кредиторская задолженность за отчетный период является текущей, просроченной, нереальной к взысканию задолженности нет.

В состав дебиторской задолженности вошли в основном авансовые платежи по условиям заключенных контрактов.

В разрезе контрагентов суммы дебиторской и кредиторской задолженности превышают 1 млн. руб. по следующим контрагентам:

1. Дебиторская задолженность:

№ счета	Сумма	Контрагент	Причина образования
205.21	42 340 000,00	АО ЛОЭСК	Начислены доходы будущих периодов по арендной плате по долгосрочным договорам аренды кабельных линий и зданий трансформаторных подстанций
205.21	4 330 125,15	ООО СКС	Начислены доходы будущих периодов по арендной плате по долгосрочным договорам аренды нежилых помещений
205.21	2 435 013,70	ИП Корнильцев Вячеслав Валерьевич	Начислены доходы будущих периодов по арендной плате по долгосрочным договорам аренды нежилых помещений
205.23	6 874 074,57	АО ФОНД ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ	Начислены доходы будущих периодов по арендной плате по

			долгосрчным договорам аренды земельных участков
205.23	3 220 828,92	АО НЬЮ-ЛУК	Начислены доходы будущих периодов по арендной плате по долгосрчным договорам аренды земельных участков
205.23	5 982 797,23	ООО СЗ МКД 2	Начислены доходы будущих периодов по арендной плате по долгосрчным договорам аренды земельных участков
205.23	1 324 879,46	СЗ ПРОМСТРОЙКОМПЛЕКТАЦИЯ ООО	Начислены доходы будущих периодов по арендной плате по долгосрчным договорам аренды земельных участков
205.23	4 055 353,63	АО ПБК	Начислены доходы будущих периодов по арендной плате по долгосрчным договорам аренды земельных участков
205.23	73 329 901,54	ПАО РОССЕТИ ЛЕНЭНЕРГО	Начислены доходы будущих периодов по арендной плате по долгосрчным договорам аренды земельных участков
205.23	78 410 391,38	ООО РЕГИНА	Начислены доходы будущих периодов по арендной плате по долгосрчным договорам аренды земельных участков
205.23	9 490 681,11	ЖСК МОДУЛЬ	Начислены доходы будущих периодов по арендной плате по долгосрчным договорам аренды земельных участков
205.23	2 006 362,06	ГК МОТОР	Начислены доходы будущих периодов по арендной плате по долгосрчным договорам аренды земельных участков
205.23	20 636 755,94	МАЯК ПЛЮС ООО	Начислены доходы будущих периодов по арендной плате по

			долгосрочным договорам аренды земельных участков
205.51	15 393 900,00	КОМИТЕТ ПО ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ	Начислены доходы будущих периодов к признанию в очередные года (субсидии бюджетам городских поселений на ремонт автомобильных дорог общего пользования).
205.51	6 253 360,00	УФК по Ленинградской области (Комитет правопорядка и безопасности Ленинградской области)	Начислены доходы будущих периодов к признанию в очередные года (субвенции на 2025 - 2027 гг.)
205.51	3 148 700, 00	Комитет финансов ЛО (Комитет общего и профессионального образования Ленинградской области)	Начислены доходы будущих периодов к признанию в очередные года (субвенции на 2025 - 2027 гг.)
205.61	180 000 000,00	КОМИТЕТ ПО ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ	Начислены доходы будущих периодов к признанию в очередные года (Субсидия бюджетам городских поселений на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности на 2025 - 2027 гг.) Соглашение от 07.02.2025 № 255
205.61	194 712 579,48	КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ	Начислены доходы будущих периодов к признанию в очередные года (Субсидии на проектирование и строительство (реконструкцию) автомобильных дорог общего пользования местного значения). Соглашение от 07.02.2025 № 255

205.71	1 492 499,55	ИП Кондратьева Л.Н.	Начислены доходы за реализацию имущества в рассрочку (с переходом права собственности после завершения расчётов)
--------	--------------	---------------------	--

По состоянию на 01.01.2026 г. дебиторская и кредиторская задолженность является текущей, нереальной к взысканию задолженности нет. Поставлена на учет просроченная дебиторская задолженность:

При проведении инвентаризации расчетов перед составлением отчетности просроченная дебиторская задолженность по договорам аренды за 2025 год по сравнению с 2024 году увеличилась и составила 2 952 679,19 руб.

Бегеев Андрей Васильевич – 1 538 513,62 (Решение Всеволожского городского суда от 11.08.2020 дело № № 2-3554/2020; исполнительное производство № 136213/22/47021-ИП):

- основной долг – 263 273,96;
- пени – 861 461,55;
- необоснованное обогащение – 368 096,74;
- процент за пользование чужими денежными средствами – 45 681,37.

ИП Воднев Сергей Юрьевич – 290 885,73 (Решение Арбитражного суда от 10.03.2023 по делу № А56-108195/2022; исполнительное производство № 319639/23/47021-ИП от 01.09.2023):

- основной долг – 187 532,32;
- пени – 103 353,41.

Егоров Евгений Владимирович – 1 039 536,82 (Исковое заявление от 28.01.2025; дело № 2-7597/2025; производство по делу приостановлено до разрешения другого дела)

- основной долг – 1 039 536,82.

Молодкин Дмитрий Евгеньевич – 83 743,02 (Постановление Тринадцатого Арбитражного суда от 22.05.2024 по делу № А56-8627/2023)

- основной долг – 52 314,19;
- неустойка – 31 428,83.

Ведется претензионная работа с должниками, подразделениями судебных приставов по взысканию задолженности.

Кредиторская задолженность за 2025 года в общем объеме по сравнению с 2024 года уменьшилась.

В разрезе некоторых субсчетов отмечается рост задолженности в части:

- начислен налог на имущество за 4 квартал 2025 год.

При внутридокументальном контроле в ф.0503130 «Баланс главного распорядителя, распорядителя, получателя бюджетных средств, главного

администратора, администратора источника финансирования дефицита бюджета, главного администратора, администратора доходов бюджета» сумма 3 444 748 635,91 руб. поясняется тем, что по строке 140 (счет 1 108 00 000) «Нефинансовые активы имущества казны» отражена балансовая стоимость имущество казны МО Сертолово (движимое, недвижимое, земельные участки, материальные запасы).

По строке 201, 207 (счет 1 201 00 000, счет 1 201 30 000) "Денежные счета учреждения, всего", в т.ч: "В кассе учреждения" отражены почтовые марки и маркированные конверты.

При внутридокументальном контроле **ф.0503121 "Отчет о финансовых результатах"** сумма 21 474 443,83 руб. по стр. 096 "Доходы от оценки активов и обязательств" - уменьшение кадастровой стоимости земельных участков, в связи с продажей земельных участков за 25 и 50 % от кадастровой стоимости, уменьшение кадастровой стоимости земельных участков, в соответствии с выписками об основных характеристиках и зарегистрированных прав на объект недвижимости (земельные участки)

Анализ показателей, отраженных в **ф.0503110 «Справка по заключению счетов бюджетного учёта отчётного финансового года»** отражены доходы:

КОСГУ 172:

114 0000000 0000 000 (к-т) сумма 1 569 049 368,89 руб. (2 017 829 200,00 руб. – на учет казны поставлено 1 217 земельных участков по кадастровой стоимости, - 448 779 831,11 руб. – размежевание 1 земельного участка S 1 500 083 м², - 10 278 896,00 руб. – разуклоплектация квартиры на отдельные комнаты;

114 0205313 0000 410 (д-т) сумма 9 280 037,13 руб. – остаточная стоимость приватизированных квартир;

114 0601313 0000 430 (к-т) сумма 13 002 777,02 руб. (17 738 327,80 руб. – доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, 80 195,68 – уточнение доходов за 2024 г., - 4 815 746,46 руб. - земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, вовлечённая в хозяйственный оборот при оформлении права собственности и передачи в казну МО Сертолово);

114 0602513 0000 430 (к-т) сумма 10 919 793,87 руб.(27 008 120,64 руб. – доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности городских поселений (за исключением земельных участков муниципальных и бюджетных учреждений, - 20 904 073,23 руб. выбытие из казны МО Сертолово выкупленных земельных участков, 4 815 746,46 руб. – земельный участок, государственная собственность на которые не разграничена, вовлечённая в хозяйственный оборот при оформлении права собственности и передачи в казну МО Сертолово);

114 0631313 0000 430 (к-т) сумма 3 849 879,75 руб. – доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности городских поселений (за исключением земельных участков муниципальных и бюджетных учреждений;

114 1309013 0000 410 (к-т) сумма 1 643 559,89 руб. – доходы от приватизации имущества, находящегося в собственности городских поселений, в части приватизации нефинансовых активов имущества казны;

114 0305013 0000 440 (д-т) сумма 8 827,91 руб. – списание материальных запасов пришедших в негодность по итогам инвентаризации;

КОСГУ 176

117 0000000 0000 000 (д-т) сумма 21 474 443,83 руб. – уменьшение кадастровой стоимости земельных участков, в связи с продажей земельных участков за 25% и 50% от кадастровой стоимости, уменьшение кадастровой стоимости земельных участков, в соответствии с выписками б основных характеристиках и зарегистрированных прав на объект недвижимости (земельные участки);

КОСГУ 189

117 0505013 0000 180 (к-т) сумма 52 530,71 руб. поступили денежные средства за металлолом;

КОСГУ 191

207 1013013 0000 196 (к-т) сумма 15 433,81 руб. поступление табличек от Комитета по правопорядку и безопасности Ленинградской области

КОСГУ 195

207 1013013 0000 197 (к-т) сумма 5 665 765,81 руб. (7 043 300,00 руб. поступление от Комитета по здравоохранению Ленинградской области нежилого помещения, - 1 377 534,19 руб. поступление амортизации от Комитета по здравоохранению Ленинградской области нежилого помещения);

КОСГУ 199

117 0000000 0000 000 (д-т) сумма 2 585,00 руб. (принято к учету амортизация выморочного имущества (квартиры));

117 0000000 0000 000 (к-т) сумма 8 308 910,69 руб. (4 815 746,46 руб. земельный участок государственная собственность, на который не разграничена, вовлеченная в хозяйственный оборот при оформлении права собственности и передачи в казну МО Сертолово, 3 493 164,23 руб. поступление выморочного имущества (квартиры))

117 0000000 0000 000 (к-т) сумма 621 133 139,87 руб. – поступление земельных участков от КЭУ ЛенВО.

В ф. 0503168 "Сведения о движении нефинансовых активов" имущество казны отражено безвозмездное поступление:

получено от муниципального автономного учреждения "Сертоловский культурно-спортивный центр "Спектр" автотранспортное средство, материальные запасы (ГСМ, щетки стеклоочистителя, автошины, лампы),

передано муниципальному автономному учреждению "Спортивно досуговый центр "Высота"- трубопровод тепловой сети,

передано бюджетному учреждению «Уличные сети» административное здание, уличное освещение (ВЛ, наружного и уличного освещения), ячейки уличного освещения,

получено помещение от Комитета по здравоохранению Ленинградской области,

получены земельные участки от КЭУ ЛенВО.

При внутридокументальном контроле формы 0503168 "Сведения о движении нефинансовых активов" по строке 560 "Вложения в объекты государственной (муниципальной) казны - графы 4 - 81 974 075,24 руб. приобретены 13 квартир (11 кв. - переселение из аварийного жилья, 1 кв. для участника СВО, 1 кв. для семьи с ребенком инвалидом), в графе 8 - 12 641 268,00 руб. переданы 2 квартиры (1 кв. для участника СВО, 1 кв. для семьи с ребенком инвалидом). Приобретенные квартиры отражены на счете 106 51 000, право собственности по состоянию на 01.01.2026 г. не оформлено.

Дебиторская и кредиторская задолженность за отчетный период является текущей, нереальной к взысканию задолженности нет.

Дебиторская задолженность за 2025 года в общем объеме по сравнению с 2024 годом увеличилась. В разрезе некоторых субсчетов отмечается рост задолженности в части: авансовых платежей за услуги связи в соответствии с условиями государственных контрактов, за счет начисленных доходов по субсидиям, субвенциям, арендной плате по долгосрочным договорам аренды).

Утрат, недостач и хищений в отчетном периоде не выявлено.

События после отчетной даты до представления бюджетной отчетности за 2025 г. у учреждения не возникали.

Задолженности по текущим выплатам персоналу на начало и конец отчетного периода нет.

В ф. 0503171 "Сведения о нефинансовых вложениях получателя бюджетных средств, администратора источников финансирования дефицита бюджета" отражена информация о вкладах в уставные капиталы обществ с ограниченной ответственностью, учрежденных администрацией МО Сертолово. Участие в капитале автономных учреждений учредителем по особо ценному имуществу.

по счету 1 204 34 000 отражена сумма номинальной стоимости акций ОАО ЭКОТРАНС (316 шт.) – 3 609 051,80 руб., по выписке из ЕГРЮЛ - 14 390 523,00

руб. Причина расхождения в том, что ОАО ЭКОТРАНС не внес изменения в части держателя реестра акций, и второго держателя акций ООО «ПБК» (944 шт.).

В ф. 0503174 « Сведения о доходах бюджета от перечисления части прибыли (дивидендов) государственных (муниципальных) унитарных предприятий, иных организаций с государственным участием в капитале» отражено поступление:

- от общества с ограниченной ответственностью «Сертоловский водоканал» в 2025 году доход в бюджет МО Сертолово в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим городским поселениям в сумме 1 800 000,00 руб.;

- от общества с ограниченной ответственностью «Тепловые сети и котельные» в 2025 доход в бюджет МО Сертолово в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим городским поселениям в сумме 3 300 000,00 руб.

Динамика движения денежных средств по лицевому счету 05453004040 «Средства во временном распоряжении» (ф.0503178) характеризуется следующими показателями:

- Остаток средств на 01.01.2025 – 12 944,93 руб.;
- Остаток средств на 01.01.2026 – 40 000,00 руб.

Бюджетные и денежные обязательства приняты и исполнены в пределах выделенных лимитов бюджетных обязательств. Публичные нормативные обязательства (пенсии, стипендии, выплаты почетным жителям) приняты в пределах выделенных бюджетных ассигнований.

На 01.01.2026 г. сформированы резервы предстоящих расходов по оплате отпускных на основании п. 10 СГС «Выплаты персоналу», услуг связи и коммунальных услуг на основании п. 16 СГС «Концептуальные основы», судебных производств на основании п. 11 СГС «Резервы». Согласно расчетам резерв предстоящих расходов по оплате отпусков составляет 1 703 188,92 руб., что на 890 313,70 руб. больше, по сравнению с резервом на 01.01.2025 г. Срок списания резерва, предстоящих расходов по заработной плате – 2026 год. Резерв по судебным производствам, возникающий из претензионных требований и исков в рамках досудебного (внесудебного) рассмотрения претензий, составил 2 000 000,00 руб., срок списания-2026 год.

На 01.01.2026 г. на счете 1 401 49 151 «Доходы будущих периодов к признанию в очередные года» учтены доходы будущих периодов на основании заключенных соглашений и уведомлений по расчетам между бюджетами (о предоставлении субсидии, субвенции, иного межбюджетного трансферта, имеющего целевое назначение) договоров аренды, купли-продажи, исполнительного производства:

- аренда нежилых помещений - (1110507513 (120) – 55 227 268,63 руб.;
- аренда земельных участков (не разграничены) - (1110501313 (120) – 191 714 068,94 руб.
(находящиеся в собственности МО Сертолово) – (1110502513 (120) – 20 881 470,50 руб.;
- продажа имущества (нежилое) в рассрочку - (1140205313 (410) – 2 448 849,45 руб.;
- просроченная дебиторская задолженность по аренде нежилых помещений и земельных участков – (1130206513 (130) – 2 952 679,19 руб.;
- Субсидия на ремонт автомобильных дорог общего пользования КЦ 1043– 15 393 900,00 руб.;
- Субсидии бюджетам городских поселений на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности– 180 000 000,00 руб.;
- Субсидия на обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда – 194 712 579,48 руб.;
- Субвенция на осуществление первичного воинского учета КЦ 26-51180-00000-00000 – 6 225 000,00 руб.
- Субвенция на обеспечение выполнения органами местного самоуправления МО отдельных государственных полномочий ЛО в сфере профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетними КЦ 3037 – 3 148 700,00 руб.
- Субвенция в сфере административных правоотношений КЦ 3038 – 28 160,00 руб.

Раздел 5. «Прочие вопросы деятельности субъекта бюджетной отчетности»

В целях приведения аналитического учета расчетов в соответствие с требованиями положений приказов Министерства финансов Российской Федерации и Инструкций Минфина России, с целью выявления просроченной задолженности и факторов, влияющих на ее образование, в учреждениях была проведена инвентаризация.

В администрации МО Сертолово инвентаризация проведена согласно распоряжению № 228 от 03.12.2025 г., расхождений по данным бухгалтерского учета не выявлены.

В соответствии с приказом Минфина России от 26.09.2024 N 139н "Об утверждении общих требований к регламенту реализации полномочий администратора доходов бюджета по взысканию дебиторской задолженности по платежам в бюджет, пеням и штрафам по ним", в администрации МО Сертолово проведена инвентаризация по доходам. Поставлена на учет просроченная дебиторская задолженность. Расхождений с данными бухгалтерского учёта не установлено.

Для ведения бухгалтерского учета администрацией МО Сертолово и учреждением используется программа автоматизации бухгалтерского учета 1С: «Предприятие» версия 8.3; администрация МО Сертолово и подведомственное учреждение в автоматизированном режиме работает с внебюджетными фондами по передаче отчетных данных по страховым взносам. Также учреждение использует справочно-правовые системы Консультант Плюс и Госзаказ, программные продукты: А0 (разработка сметной документации); применяет в работе АС «АЦК-Госзаказ», «АЦК-Финансы», программный комплекс для сдачи отчетности «Свод-Смарт».

Основными документами, регулирующими вопросы бюджетного учета и отчетности, в администрации МО Сертолово являются:

- Бюджетный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон «О бухгалтерском учете»;
- Инструкции утвержденные приказами Минфина Российской Федерации ;
- Приказы Минфина Российской Федерации и Методические указания по их применению»;
- Федеральными стандартами бухгалтерского учета для организаций государственного сектора, утвержденными приказами Минфина России.

При ведении учета и формировании бюджетной отчетности применяются основные положения Учетной политики.

По состоянию на 01.01.2026 г. к администрации МО Сертолово предъявлены и исполнены исполнительные листы и судебные решения в сумме 136 588,76 руб., в том числе: Исполнительный лист Серия ФС от 28.09.2023 № 043664866 в отношении Кириловой Ольги Александровны о взыскании судебных расходов по оплате почтовых и юридических услуг – 50 646,88 руб.; Решение арбитражного суда Дело от 25.12.2024 № А56-82653/2024 в отношении НО ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ о взыскании возмещения задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт, неустойки, государственной пошлины – 5 941,88 руб; Определение Арбитражного суда

города Санкт-Петербурга и Ленинградской области по делу от 15.07.2025 № А56-72154/2022 в отношении УФК по г. Санкт-Петербургу (Арбитражный суд г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл., л/с 05721А90650) в части перечисления на депозит арбитражного суда оплаты экспертизы – 80 000,00 руб.

Оценка активов и обязательств, при их отражении в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности проводится в денежном выражении.

Оценка активов, приобретенных за плату, осуществляется по фактически произведенным расходам на их покупку (приобретение); активов, полученных в безвозмездное пользование, — по рыночной (справедливой) стоимости на дату принятия к бухгалтерскому учету.

Материальные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости приобретения, изготовления.

При отражении в учете и отчетности доходов и расходов применяется кассовый метод и метод начисления.

Расходы, произведенные в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются в учете и отчетности как расходы будущих периодов. Учет доходов производится в соответствии с ФСБУ «Доходы». Признание доходов будущих периодов от полученных межбюджетных трансфертов (субсидий, субвенций) осуществляется на основании Уведомления (ф.0504320) и (или) Соглашения о предоставлении МБТ.

В учетной политике использованы способы и методы ведения учета, основанные на профессиональных суждениях с учетом опыта работы специалистов отдела учета, отчетности и казначейского исполнения бюджета комитета финансов и экономики администрации МО Сертолово. Так в учетной политике закреплены:

- способ отражения резервов предстоящих расходов, на оплату отпусков исходя из расчета компенсаций за неиспользованный отпуск сотрудниками по состоянию на 31.12.;
- доходы и расходы будущих периодов списываются на финансовый результат текущего года ежемесячно, последним рабочим днем;
- дебиторская и кредиторская задолженность признается безнадежной к взысканию только после неоднократной переписки и вынесения постановления судебных приставов о невозможности взыскания;
- основные средства стоимостью до 10 000,00 руб. списываются на забалансовый учет, даже если к ним можно применить определение актива;
- при учете основных средств, стоимостью свыше 100 000,00 руб. применяется линейный метод амортизации;
- при осуществлении закупок на поставку товаров, выполнение работ и оказание услуг применяется определение «Муниципальный контракт», «Контракт», «Договор».

Внутренний финансовый контроль осуществляется в силу исполнения должностных обязанностей работниками МО Сертолово, а также сектором внутреннего финансового контроля.

Мероприятия внешнего финансового контроля в отчетном периоде не проводились.

Информация об исполнении бюджета МО Сертолово размещается на официальном сайте МО Сертолово mosertolovo.ru и публикуется в газете "Петербургский рубеж".

Из-за отсутствия числовых показателей не предоставляются формы по ОКУД:
0503166 «Сведения об исполнении мероприятий в рамках целевых программ»
0503167 «Сведения о целевых иностранных кредитах»;
0503172 «Сведения о государственном (муниципальном) долге, предоставленных бюджетных кредитах»;
0503173 «Сведения об изменении остатков валюты баланса (средства во временном распоряжении)»;
0503173 «Сведения об изменении остатков валюты баланса (бюджетная деятельность)»;
0503178 Г_Б «Сведения об остатках денежных средств на счетах получателя бюджетных средств (бюджетная)»;
0503192 "Расшифровка дебиторской задолженности по контрактным обязательствам";
0503193 «Расшифровка дебиторской задолженности по субсидиям организаций».

Руководитель

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 7f33108aa4599edce69b3b4ca6d9b60
Владелец: **Василенко Виктор Владимирович**
Действителен: с 13.01.2025 по 08.04.2026
Дата подписи: 05.02.2026 11:12:33

Василенко Виктор Владимирович
(расшифровка подписи)

Руководитель финансово-
экономической службы

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 4863385df989e4297e6e9fc434698e7
Владелец: **Цветникова Юлия Анатольевна**
Действителен: с 13.03.2025 по 06.06.2026
Дата подписи: 05.02.2026 11:12:10

Цветникова Юлия Анатольевна
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 4863385dff989e4297e6e9fc434698e7
Владелец: Цветникова Юлия Анатольевна
Действителен: с 13.03.2025 по 06.06.2026
Дата подписи: 05.02.2026 11:12:00

Цветникова Юлия Анатольевна
(расшифровка подписи)

Документ подписан электронной подписью.

Главный бухгалтер(Цветникова Юлия Анатольевна, Сертификат:
4863385dff989e4297e6e9fc434698e7, Действителен: с 13.03.2025 по 06.06.2026),Руководитель
финансово-экономической службы(Цветникова Юлия Анатольевна, Сертификат:
4863385dff989e4297e6e9fc434698e7, Действителен: с 13.03.2025 по
06.06.2026),Руководитель(Василенко Виктор Владимирович, Сертификат:
7ff33108aa4599edce69b3b4ca6d9b60, Действителен: с 13.01.2025 по 08.04.2026)