

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 47:08:0104018, 47:08:0104018

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидии, "30" января 2025 г. , 321-20-2025-002

3. Дата подготовки карты-плана территории: "01" сентября 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по Ленинградской области

основной государственный регистрационный номер: 1037843045734

идентификационный номер налогоплательщика: 7815027624

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): -

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: Публично-правовая компания «Роскадастр», 197101, Санкт-Петербург, ул. Чапаева, д. 15, корпус 2, литера Б

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Протасевич Нелли Владимировна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 167-653-094 00

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: А-1736, 2017-11-07

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Союз кадастровых инженеров»

Контактный телефон: +78126304041

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 197101, Санкт-Петербург, ул. Чапаева, д. 15, корпус 2, литера Б 47_upr@rosreestr.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	13.08.2025	КУВИ-001/2025-154964877	Кадастровый план территории кадастрового квартала 47:08:0104018	-

7. Пояснения к карте-плану территории

1. На территории кадастрового квартала 47:08:0104018 в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидии № 321-20-2025-002 от 30.01.2025 выполнены комплексные кадастровые работы (далее ККР). Кадастровый квартал 47:08:0104018 расположен на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области. Карта-план территории подготовлен на основании: - сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН); - картографической основы; - цифровые ортофотопланы масштаба 1:500 и 1:2000; - материалов землеустроительной документации, содержащихся в государственном фонде данных, полученных в результате проведения землеустройства; - ситуационных и поэтажных планов, содержащихся в технических паспортах, расположенных на земельных участках объектов недвижимости, которые находятся в архивах организаций по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации; - планово-картографических материалов, имеющихся в органах местного самоуправления муниципального района; - документов о правах на землю и иных содержащихся сведениях о местоположении границ земельных участков.

Общая площадь кадастрового квартала — 2,33 га.

При выполнении ККР было выявлено:

- 7 земельных участков, в отношении которых осуществлено уточнение местоположения границ земельных участков, границы которых не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства; -
- 11 земельных участков, в отношении которого осуществлено исправление реестровых ошибок в местоположении границ – устранена чересполосица и наложение границ;
- 7 объектов капитального строительства, в отношении которых осуществлено уточнение местоположения на земельных участках;
- 0 объекта капитального строительства, в отношении которых осуществлено исправление реестровых ошибок в местоположении границ.

Согласно сведениям ЕГРН, уточняемые земельные участки расположены в территориальной зоне Зона садоводческих объединений граждан в границах населенного пункта (ТСХ-2), в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области минимальный размер земельного участка 500 м.кв, максимальный – 1200 м.кв.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:1 :

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н61У	-	-	462410.20	2206737.58	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н62У	-	-	462419.32	2206750.74	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н63У	-	-	462428.22	2206761.23	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н64У	-	-	462412.67	2206770.67	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н65У	-	-	462397.69	2206750.67	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н61У	-	-	462410.20	2206737.58	Фотограмметричес кий метод	0.10	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:1 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н61У	н62У	16.01	-	-
н62У	н63У	13.76	-	-
н63У	н64У	18.19	-	-
н64У	н65У	24.99	-	-
н65У	н61У	18.11	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:1 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Ленинградская область, м.р-н Всеволожский, земельный участок 380
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	г. Сертолово, мкр. Черная Речка, СНТ Ягодка
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	481 ± 8

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:1 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{481} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	468
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	13
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	500 1200
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:08:0104018:1 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:7 :

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н66У	-	-	462321.30	2206796.32	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н67У	-	-	462338.80	2206818.62	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н68У	-	-	462315.00	2206834.32	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н69У	-	-	462311.20	2206834.62	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н70У	-	-	462298.90	2206822.32	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н66У	-	-	462321.30	2206796.32	Фотограмметричес кий метод	0.10	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:7 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н66У	н67У	28.35	-	-
н67У	н68У	28.51	-	-
н68У	н69У	3.81	-	-
н69У	н70У	17.39	-	-
н70У	н66У	34.32	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:7 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Ленинградская область, м.р-н Всеволожский, земельный участок 386
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	г. Сертолово, мкр. Черная Речка, СНТ Ягодка
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	772 ± 10

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:7 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{772} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	750
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	22
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	500 1200
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:08:0104018:7 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:33 :

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н71У	-	-	462345.07	2206793.56	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н72У	-	-	462354.20	2206808.62	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н67У	-	-	462338.80	2206818.62	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н66У	-	-	462321.30	2206796.32	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н73У	-	-	462327.30	2206791.42	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н74У	-	-	462328.05	2206791.43	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н75У	-	-	462333.84	2206791.51	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н76У	-	-	462339.65	2206794.52	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н77У	-	-	462343.87	2206791.65	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н71У	-	-	462345.07	2206793.56	Фотограмметричес кий метод	0.10	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:33 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н71У	н72У	17.61	-	-
н72У	н67У	18.36	-	-
н67У	н66У	28.35	-	-
н66У	н73У	7.75	-	-
н73У	н74У	0.75	-	-
н74У	н75У	5.79	-	-
н75У	н76У	6.54	-	-
н76У	н77У	5.10	-	-
н77У	н71У	2.26	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:33 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Ленинградская область, м.р-н Всеволожский, земельный участок 385
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	г. Сертолово, мкр. Черная Речка, СНТ Ягодка
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	502 ± 8
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{502} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	560
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	58
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	500 1200
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:08:0104018:33 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:8 :

Система координат МСК-47, зона 2

Зона №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н78У	-	-	462365.26	2206780.68	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н79У	-	-	462375.08	2206795.74	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н72У	-	-	462354.20	2206808.62	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н71У	-	-	462345.07	2206793.56	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н78У	-	-	462365.26	2206780.68	Фотограмметричес кий метод	0.10	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:8 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н78У	н79У	17.98	-	-
н79У	н72У	24.53	-	-
н72У	н71У	17.61	-	-
н71У	н78У	23.95	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:8 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Ленинградская область, м.р-н Всеволожский, земельный участок 384
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	г. Сертолово, мкр. Черная Речка, СНТ Ягодка
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	431 ± 7
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * Mt * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{431} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	480

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:8 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	49
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	500 1200
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:08:0104018:8 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:2 :

Система координат МСК-47, зона 2

Зона №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н19У	-	-	462305.36	2206767.05	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н27У	-	-	462319.68	2206781.07	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н80У	-	-	462322.65	2206785.32	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н81У	-	-	462309.25	2206800.12	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н38У	-	-	462302.68	2206798.99	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н37У	-	-	462289.37	2206784.09	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н19У	-	-	462305.36	2206767.05	Фотограмметричес кий метод	0.10	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:2 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н19У	н27У	20.04	-	-
н27У	н80У	5.18	-	-
н80У	н81У	19.96	-	-
н81У	н38У	6.67	-	-
н38У	н37У	19.98	-	-
н37У	н19У	23.37	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:2 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Ленинградская область, м.р-н Всеволожский, земельный участок 407
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	г. Сертолово, мкр. Черная Речка, СНТ Ягодка
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	599 ± 9

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:2 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{599} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	600
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	1
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	500 1200
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:08:0104018:2 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:17 :

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н44У	-	-	462265.75	2206801.12	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н35У	-	-	462269.37	2206805.06	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н41У	-	-	462273.92	2206811.18	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н40У	-	-	462282.53	2206821.19	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н39У	-	-	462284.03	2206821.94	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н53У	-	-	462273.23	2206837.88	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н52У	-	-	462251.88	2206821.82	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н82У	-	-	462252.73	2206820.11	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н44У	-	-	462265.75	2206801.12	Фотограмметричес кий метод	0.10	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:17 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н44У	н35У	5.35	-	-
н35У	н41У	7.63	-	-
н41У	н40У	13.20	-	-
н40У	н39У	1.68	-	-
н39У	н53У	19.25	-	-
н53У	н52У	26.72	-	-
н52У	н82У	1.91	-	-
н82У	н44У	23.02	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:17 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:17 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Ленинградская область, м.р-н Всеволожский, земельный участок 410
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	г. Сертолово, мкр. Черная Речка, СНТ Ягодка
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	584 ± 8
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{584} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	600
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м2	16
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м2	500 1200
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	47:08:0104013:49
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:08:0104018:17 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:9 :

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н39У	-	-	462284.03	2206821.94	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н83У	-	-	462306.05	2206836.25	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н84У	-	-	462304.55	2206839.85	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н54У	-	-	462289.71	2206850.26	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н53У	-	-	462273.23	2206837.88	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н39У	-	-	462284.03	2206821.94	Фотограмметричес кий метод	0.10	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:9 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н39У	н83У	26.26	-	-
н83У	н84У	3.90	-	-
н84У	н54У	18.13	-	-
н54У	н53У	20.61	-	-
н53У	н39У	19.25	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:9 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Ленинградская область, м.р-н Всеволожский, земельный участок 388
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	г. Сертолово, мкр. Черная Речка, СНТ Ягодка
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	488 ± 8

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:9 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{488} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	600
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	112
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	500 1200
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:08:0104018:9 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:30 :

Система координат МСК 47 зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	462322.35	2206735.70	462322.35	2206735.70	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
н2У	462349.31	2206719.07	462349.31	2206719.07	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
н3У	462352.84	2206721.72	462352.84	2206721.72	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
н4У	462355.92	2206724.21	462355.92	2206724.21	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
н5У	462360.03	2206726.77	462360.03	2206726.77	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
н6У	462362.38	2206728.95	462362.38	2206728.95	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
н7У	462366.00	2206732.27	462366.56	2206731.44	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
1	462365.25	2206733.29	-	-	-	0.2	Временный межевой знак
1	462363.24	2206735.79	-	-	-	0.2	Временный межевой знак
н8У	462356.61	2206739.42	462359.33	2206741.75	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
н9У	462353.66	2206736.95	462353.66	2206736.95	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
н10У	462347.86	2206741.08	462347.86	2206741.08	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
н11У	462341.16	2206745.33	462341.16	2206745.33	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
н1У	462322.35	2206735.70	462322.35	2206735.70	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:30 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	31.68	-	-
н2У	н3У	4.41	-	-
н3У	н4У	3.96	-	-
н4У	н5У	4.84	-	-
н5У	н6У	3.21	-	-
н6У	н7У	4.87	-	-
н7У	н8У	12.59	-	-
н8У	н9У	7.43	-	-
н9У	н10У	7.12	-	-
н10У	н11У	7.93	-	-
н11У	н1У	21.13	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:30 :				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Ленинградская область, м.р-н Всеволожский, земельный участок 398	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		г. Сертолово, мкр. Черная Речка, СНТ Ягодка	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2		588 ± 8	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2		ΔР=3.5*Mt*√Р=3.5*0,1*√588=8	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2		572	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2		16	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2		500 1200	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		47:08:0104018:35	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для ведения садоводства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:08:0104018:30 :				
1.	-			

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:25 :

Система координат МСК 47 зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н12У	462355.66	2206709.84	462355.66	2206709.84	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
н13У	462375.66	2206711.43	462376.77	2206711.57	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
н14У	462378.33	2206714.58	462379.31	2206715.24	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
н15У	462368.84	2206728.29	462369.69	2206727.71	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
н16У	462368.38	2206728.18	462368.77	2206727.53	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
н7У	462366.84	2206730.58	462366.56	2206731.44	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
1	462363.38	2206728.46	-	-	-	0.2	Временный межевой знак
1	462363.51	2206728.20	-	-	-	0.2	Временный межевой знак
1	462362.32	2206727.21	-	-	-	0.2	Временный межевой знак
н6У	462362.38	2206728.62	462362.38	2206728.95	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
н5У	462360.03	2206726.77	462360.03	2206726.77	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
н4У	462355.92	2206724.21	462355.92	2206724.21	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
н3У	462352.84	2206721.72	462352.84	2206721.72	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
н17У	462349.73	2206719.38	462349.73	2206719.38	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
н12У	462355.66	2206709.84	462355.66	2206709.84	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:25 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н12У	н13У	21.18	-	-
н13У	н14У	4.46	-	-
н14У	н15У	15.75	-	-
н15У	н16У	0.94	-	-
н16У	н7У	4.49	-	-
н7У	н6У	4.87	-	-
н6У	н5У	3.21	-	-
н5У	н4У	4.84	-	-
н4У	н3У	3.96	-	-
н3У	н17У	3.89	-	-
н17У	н12У	11.23	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:25 :				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Ленинградская область, м.р-н Всеволожский, земельный участок 397	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		г. Сертолово, мкр. Черная Речка, СНТ Ягодка	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2		382 ± 7	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2		ΔР=3.5*Mt*√P=3.5*0,1*√382=7	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2		362	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2		20	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2		500 1200	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		-	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для ведения садоводства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:08:0104018:25 :				
1.	-			

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:08:0104018:24 :**

Система координат МСК 47 зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н18У	462316.14	2206754.23	462316.33	2206755.83	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
1	462307.10	2206763.18	-	-	-	-	-
н19У	462305.20	2206764.77	462305.36	2206767.05	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
1	462302.75	2206761.92	-	-	-	-	-
н20У	462290.81	2206749.38	462290.82	2206752.27	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
н21У	462303.66	2206739.76	462302.57	2206740.57	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
1	462306.44	2206743.04	-	-	-	-	-
1	462313.67	2206751.36	-	-	-	-	-
н18У	462316.14	2206754.23	462316.33	2206755.83	Фотограмметрич еский метод	0.10	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:08:0104018:24 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н18У	н19У	15.69	-	-
н19У	н20У	20.73	-	-
н20У	н21У	16.58	-	-
н21У	н18У	20.55	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:08:0104018:24 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Ленинградская область, м.р-н Всеволожский, земельный участок 405
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	г. Сертолово, мкр. Черная Речка, СНТ Ягодка

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:24 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2	333 ± 6
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔР=3.5*Мt*√Р=3.5*0,1*√333=6
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	313
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	20
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	500 1200
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	47:08:0104018:40
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:08:0104018:24 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:16 :

Система координат МСК 47 зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н22У	462336.96	2206775.66	462336.96	2206775.66	Фотограмметрич еский метод	0.10	Уголок (металлическ ий)
н23У	462335.02	2206778.93	462335.02	2206778.93	Фотограмметрич еский метод	0.10	Уголок (металлическ ий)
н24У	462334.24	2206780.35	462334.24	2206780.35	Фотограмметрич еский метод	0.10	Уголок (металлическ ий)
н25У	462329.83	2206777.60	462329.83	2206777.60	Фотограмметрич еский метод	0.10	Уголок (металлическ ий)
н26У	462325.00	2206775.44	462325.00	2206775.44	Фотограмметрич еский метод	0.10	Уголок (металлическ ий)
н27У	462319.68	2206781.07	462319.68	2206781.07	Фотограмметрич еский метод	0.10	Уголок (металлическ ий)
н28У	462313.92	2206775.23	462313.92	2206775.23	Фотограмметрич еский метод	0.10	Уголок (металлическ ий)
н19У	462305.36	2206767.05	462305.36	2206767.05	Фотограмметрич еский метод	0.10	Уголок (металлическ ий)
н18У	462315.91	2206756.36	462316.33	2206755.83	Фотограмметрич еский метод	0.10	Уголок (металлическ ий)
н29У	462323.99	2206764.04	462323.99	2206764.04	Фотограмметрич еский метод	0.10	Уголок (металлическ ий)
н30У	462327.49	2206767.90	462327.49	2206767.90	Фотограмметрич еский метод	0.10	Уголок (металлическ ий)
н31У	462329.60	2206770.36	462329.60	2206770.36	Фотограмметрич еский метод	0.10	Уголок (металлическ ий)
н22У	462336.96	2206775.66	462336.96	2206775.66	Фотограмметрич еский метод	0.10	Уголок (металлическ ий)

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:16 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н22У	н23У	3.80	-	-
н23У	н24У	1.62	-	-
н24У	н25У	5.20	-	-
н25У	н26У	5.29	-	-
н26У	н27У	7.75	-	-
н27У	н28У	8.20	-	-
н28У	н19У	11.84	-	-
н19У	н18У	15.69	-	-
н18У	н29У	11.23	-	-
н29У	н30У	5.21	-	-
н30У	н31У	3.24	-	-
н31У	н22У	9.07	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:16 :				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Ленинградская область, м.р-н Всеволожский, земельный участок 404	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		г. Сертолово, мкр. Черная Речка, СНТ Ягодка	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2		358 ± 7	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2		ΔР=3.5*Мт*√Р=3.5*0,1*√358=7	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2		354	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2		4	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2		500 1200	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		47:08:0104018:38	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для ведения садоводства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:08:0104018:16 :

1.

-

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:08:0104018:15 :**

Система координат МСК 47 зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н32У	462318.31	2206724.61	462318.31	2206724.61	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
н33У	462325.84	2206733.54	462325.84	2206733.54	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
н1У	462322.35	2206735.70	462322.35	2206735.70	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
н11У	462341.16	2206745.33	462341.16	2206745.33	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
н34У	462332.99	2206753.87	462332.99	2206753.87	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
н29У	462323.55	2206762.92	462323.99	2206764.04	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
н18У	462316.14	2206754.23	462316.33	2206755.83	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
1	462313.67	2206751.36	-	-	-	0.2	Временный межевой знак
1	462306.46	2206743.05	-	-	-	0.2	Временный межевой знак
н21У	462303.66	2206739.76	462302.57	2206740.57	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
1	462303.40	2206739.44	-	-	-	0.2	Временный межевой знак
н32У	462318.31	2206724.61	462318.31	2206724.61	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:08:0104018:15 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н32У	н33У	11.68	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:15 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н33У	н1У	4.10	-	-
н1У	н11У	21.13	-	-
н11У	н34У	11.82	-	-
н34У	н29У	13.58	-	-
н29У	н18У	11.23	-	-
н18У	н21У	20.55	-	-
н21У	н32У	22.42	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:15 :				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Ленинградская область, м.р-н Всеволожский, земельный участок 401	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		г. Сертолово, мкр. Черная Речка, СНТ Ягодка	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2		685 ± 9	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2		$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{685} = 9$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2		650	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м2		35	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м2		500 1200	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		47:08:0104018:34	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для ведения садоводства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:08:0104018:15 :				
1.	-			

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:08:0104018:18 :**

Система координат МСК 47 зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н35У	462310.55	2206818.11	462269.37	2206805.06	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
н36У	-	-	462287.13	2206786.44	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
н37У	462333.64	2206799.12	462289.37	2206784.09	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
н38У	462345.55	2206815.26	462302.68	2206798.99	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
1	462334.92	2206826.17	-	-	-	-	-
1	462333.33	2206828.15	-	-	-	-	-
н39У	462324.95	2206836.97	462284.03	2206821.94	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
н40У	462324.00	2206836.24	462282.53	2206821.19	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
н41У	462317.28	2206827.17	462273.92	2206811.18	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
н35У	462310.55	2206818.11	462269.37	2206805.06	Фотограмметрич еский метод	0.10	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:08:0104018:18 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н35У	н36У	25.73	-	-
н36У	н37У	3.25	-	-
н37У	н38У	19.98	-	-
н38У	н39У	29.57	-	-
н39У	н40У	1.68	-	-
н40У	н41У	13.20	-	-
н41У	н35У	7.63	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:08:0104018:18 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:18 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Ленинградская область, м.р-н Всеволожский, земельный участок 407а
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	г. Сертолово, мкр. Черная Речка, СНТ Ягодка
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	625 ± 9
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{625} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м2	652
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м2	27
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($R_{\text{мин}}$ и $R_{\text{макс}}$), м2	500 1200
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	47:08:0104017:121
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:08:0104018:18 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:08:0104018:32 :**

Система координат МСК 47 зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н42У	462268.69	2206765.98	462269.08	2206769.23	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
н43У	462282.38	2206781.34	462282.38	2206781.34	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
н36У	462285.54	2206784.57	462287.13	2206786.44	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
н35У	462267.19	2206802.12	462269.37	2206805.06	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
н44У	462262.78	2206796.83	462265.75	2206801.12	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
н45У	462248.00	2206781.38	462248.59	2206783.37	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
1	462247.57	2206780.56	-	-	-	-	-
н42У	462268.69	2206765.98	462269.08	2206769.23	Фотограмметрич еский метод	0.10	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:08:0104018:32 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н42У	н43У	17.99	-	-
н43У	н36У	6.97	-	-
н36У	н35У	25.73	-	-
н35У	н44У	5.35	-	-
н44У	н45У	24.69	-	-
н45У	н42У	24.90	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:08:0104018:32 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Ленинградская область, м.р-н Всеволожский

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:32 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	г. Сертолово, мкр. Черная Речка, СНТ Ягодка
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	693 ± 9
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{693} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	685
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м2	8
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	500 1200
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:08:0104018:32 :

1.	-

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:08:0104018:26 :**

Система координат МСК 47 зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н43У	462282.38	2206781.34	462282.38	2206781.34	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
н42У	462268.69	2206765.98	462269.08	2206769.23	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
н20У	462290.81	2206749.38	462290.82	2206752.27	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
1	462302.75	2206761.92	-	-	-	-	-
1	462304.44	2206763.89	-	-	-	-	-
н19У	462305.20	2206764.77	462305.36	2206767.05	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
1	462288.90	2206781.92	-	-	-	-	-
н37У	462287.17	2206783.73	462289.37	2206784.09	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
н36У	462285.95	2206785.00	462287.13	2206786.44	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
н43У	462282.38	2206781.34	462282.38	2206781.34	Фотограмметрич еский метод	0.10	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:08:0104018:26 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н43У	н42У	17.99	-	-
н42У	н20У	27.57	-	-
н20У	н19У	20.73	-	-
н19У	н37У	23.37	-	-
н37У	н36У	3.25	-	-
н36У	н43У	6.97	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:08:0104018:26 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:26 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Ленинградская область, м.р-н Всеволожский, земельный участок 408
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	г. Сертолово, мкр. Черная Речка, СНТ Ягодка
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	611 ± 9
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{611} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	651
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м2	40
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($R_{мин}$ и $R_{макс}$), м2	500 1200
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:08:0104018:26 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:20 :

Система координат МСК 47 зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н46У	462214.82	2206804.27	462215.67	2206805.12	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
н47У	462235.85	2206825.58	462235.85	2206825.58	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
н48У	462223.27	2206842.38	462223.27	2206842.38	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
н49У	462214.17	2206834.94	462214.17	2206834.94	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
н50У	462205.62	2206827.97	462205.62	2206827.97	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
1	462219.97	2206816.96	-	-	-	-	-
н51У	462209.96	2206807.56	462195.60	2206817.50	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
н46У	462214.82	2206804.27	462215.67	2206805.12	Фотограмметрич еский метод	0.10	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:20 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н46У	н47У	28.74	-	-
н47У	н48У	20.99	-	-
н48У	н49У	11.75	-	-
н49У	н50У	11.03	-	-
н50У	н51У	14.49	-	-
н51У	н46У	23.58	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:20 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Ленинградская область, м.р-н Всеволожский, земельный участок 412а

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:20 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	г. Сертолово, мкр. Черная Речка, СНТ Ягодка
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	739 ± 10
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{739} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	506
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	233
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	500 1200
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	47:08:0104017:80
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:08:0104018:20 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:31 :

Система координат МСК 47 зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н52У	462251.87	2206821.83	462251.88	2206821.82	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
н53У	-	-	462273.23	2206837.88	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
1	462278.27	2206839.96	-	-	-	-	-
н54У	462290.69	2206848.62	462289.71	2206850.26	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
1	462284.82	2206852.76	-	-	-	-	-
н55У	462281.19	2206854.95	462277.25	2206858.87	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
н56У	462276.00	2206857.55	462276.00	2206857.55	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
н57У	462270.65	2206852.26	462270.65	2206852.26	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
н58У	462262.50	2206844.21	462262.50	2206844.21	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
н59У	462251.51	2206836.26	462251.51	2206836.26	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
н60У	462245.11	2206831.49	462245.11	2206831.49	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
н52У	462251.87	2206821.83	462251.88	2206821.82	Фотограмметрич еский метод	0.10	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:31 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н52У	н53У	26.72	-	-
н53У	н54У	20.61	-	-
н54У	н55У	15.15	-	-
н55У	н56У	1.82	-	-
н56У	н57У	7.52	-	-
н57У	н58У	11.46	-	-
н58У	н59У	13.56	-	-
н59У	н60У	7.98	-	-
н60У	н52У	11.80	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:31 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Ленинградская область, м.р-н Всеволожский, земельный участок 765
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	г. Сертолово, мкр. Черная Речка, СНТ Ягодка
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	554 ± 8
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{554} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	585
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м2	31
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($R_{мин}$ и $R_{макс}$), м2	500 1200
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:08:0104018:31 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:4 :

Система координат МСК 47 зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н34У	462323.55	2206762.92	462332.99	2206753.87	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
н11У	462332.99	2206753.87	462341.16	2206745.33	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
н10У	462341.16	2206745.33	462347.86	2206741.08	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
н9У	462347.86	2206741.08	462353.66	2206736.95	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
1	462353.66	2206736.95	-	-	-	0.20	Временный межевой знак
н8У	462356.61	2206739.42	462359.33	2206741.75	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
н85У	462359.33	2206741.75	462338.60	2206775.87	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
н22У	462338.60	2206775.87	462336.96	2206775.66	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
н31У	462336.96	2206775.66	462329.60	2206770.36	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
н30У	462329.60	2206770.36	462327.49	2206767.90	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
н29У	462327.49	2206767.90	462323.99	2206764.04	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак
1	462323.99	2206764.04	-	-	-	0.20	Временный межевой знак
н34У	462323.55	2206762.92	462332.99	2206753.87	Фотограмметрич еский метод	0.10	Временный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:4 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н34У	н11У	11.82	-	-
н11У	н10У	7.93	-	-
н10У	н9У	7.12	-	-
н9У	н8У	7.43	-	-
н8У	н85У	39.92	-	-
н85У	н22У	1.65	-	-
н22У	н31У	9.07	-	-
н31У	н30У	3.24	-	-
н30У	н29У	5.21	-	-
н29У	н34У	13.58	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:4 :				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Ленинградская область, м.р-н Всеволожский, земельный участок 400	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		г. Сертолово, мкр. Черная Речка, СНТ Ягодка	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2		583 ± 8	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2		ΔР=3.5*Мг*√Р=3.5*0,1*√583=8	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2		590	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2		7	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2		500 1200	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		47:08:0104018:253	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для ведения садоводства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:08:0104018:4 :				
1.	-			

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:07:0000000:68659 :**

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н86О	-	-	-	462419.00	2206731.65	-	Фотограмметри ческий метод	0.10
н87О	-	-	-	462423.65	2206736.70	-	Фотограмметри ческий метод	0.10
н88О	-	-	-	462417.25	2206742.15	-	Фотограмметри ческий метод	0.10
н89О	-	-	-	462412.90	2206737.45	-	Фотограмметри ческий метод	0.10
н86О	-	-	-	462419.00	2206731.65	-	Фотограмметри ческий метод	0.10

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:07:0000000:68659 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:08:0104018:21
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:08:0104018
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Ленинградская область, район Всеволожский, массив Черная Речка, садовое некоммерческое товарищество Ягодка, аллея ул.Центральная
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:07:0000000:68659 :

1.

-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:08:0104013:49 :**

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н900	-	-	-	462260.41	2206815.87	-	Фотограмметри ческий метод	0.10
н910	-	-	-	462265.35	2206819.47	-	Фотограмметри ческий метод	0.10
н920	-	-	-	462261.11	2206825.73	-	Фотограмметри ческий метод	0.10
н930	-	-	-	462256.15	2206821.99	-	Фотограмметри ческий метод	0.10
н900	-	-	-	462260.41	2206815.87	-	Фотограмметри ческий метод	0.10

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:08:0104013:49 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:08:0104018:17
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:08:0104018
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Ленинградская область, район Всеволожский, массив Сертолово-2, садовое некоммерческое товарищество Ягодка, улица Центральная, участок 410,уч.10
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:08:0104013:49 :

1.

-

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:08:0104018:35 :**

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н94О	-	-	-	462338.97	2206730.02	-	Фотограмметри ческий метод	0.10
н95О	-	-	-	462346.67	2206736.27	-	Фотограмметри ческий метод	0.10
н96О	-	-	-	462340.87	2206744.07	-	Фотограмметри ческий метод	0.10
н97О	-	-	-	462332.87	2206737.72	-	Фотограмметри ческий метод	0.10
н94О	-	-	-	462338.97	2206730.02	-	Фотограмметри ческий метод	0.10

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:08:0104018:35 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:08:0104018:30
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:08:0104018
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Ленинградская область, район Всеволожский, массив Черная Речка, садовое некоммерческое товарищество Ягодка, участок 398
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:08:0104018:35 :

1.	-
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:08:0104018:36 :

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н98О	-	-	-	462398.40	2206753.60	-	Фотограмметри ческий метод	0.10
н99О	-	-	-	462403.45	2206761.30	-	Фотограмметри ческий метод	0.10
н100О	-	-	-	462397.40	2206765.30	-	Фотограмметри ческий метод	0.10
н101О	-	-	-	462392.40	2206757.45	-	Фотограмметри ческий метод	0.10
н98О	-	-	-	462398.40	2206753.60	-	Фотограмметри ческий метод	0.10

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:08:0104018:36 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:08:0104018:19
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:08:0104018
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Ленинградская область, район Всеволожский, город Сертолово, аллея Центральная, дом 381
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:08:0104018:36 :

1.	-
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:08:0104017:121 :**

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n102O	-	-	-	462289.23	2206788.64	-	Фотограмметри ческий метод	0.10
n103O	-	-	-	462296.68	2206797.19	-	Фотограмметри ческий метод	0.10
n104O	-	-	-	462289.63	2206803.24	-	Фотограмметри ческий метод	0.10
n105O	-	-	-	462282.68	2206794.84	-	Фотограмметри ческий метод	0.10
n102O	-	-	-	462289.23	2206788.64	-	Фотограмметри ческий метод	0.10

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:08:0104017:121 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:08:0104018:18
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:08:0104018
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Ленинградская область, м.р-н Всеволожский, Черная Речка массив., Ягодка снт, д.б/н, лит. А,А1,А2,Г,Г1, аллея Центральная ,уч 407а
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:08:0104017:121 :

1.	-
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:08:0104017:74 :**

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n106O	-	-	-	462375.45	2206772.55	-	Фотограмметри ческий метод	0.10
n107O	-	-	-	462382.95	2206782.90	-	Фотограмметри ческий метод	0.10
n108O	-	-	-	462375.55	2206788.60	-	Фотограмметри ческий метод	0.10
n109O	-	-	-	462368.15	2206778.50	-	Фотограмметри ческий метод	0.10
n106O	-	-	-	462375.45	2206772.55	-	Фотограмметри ческий метод	0.10

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:08:0104017:74 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:08:0104018:6
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:08:0104018
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:08:0104017:74 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:08:0104017:80 :**

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n110O	-	-	-	462205.70	2206811.78	-	Фотограмметри ческий метод	0.10
n111O	-	-	-	462212.40	2206819.48	-	Фотограмметри ческий метод	0.10
n112O	-	-	-	462206.46	2206824.80	-	Фотограмметри ческий метод	0.10
n113O	-	-	-	462199.48	2206816.92	-	Фотограмметри ческий метод	0.10
n110O	-	-	-	462205.70	2206811.78	-	Фотограмметри ческий метод	0.10

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:08:0104017:80 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:08:0104018:20
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:08:0104018
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:08:0104017:80 :

1.	-